Niederösterreichisches Baurecht: Kommentar

Wolfgang Pallitsch, Philipp Pallitsch, Wolfgang Kleewein

Download Online Lesen

Niederösterreichisches Baurecht: Kommentar Wolfgang Pallitsch, Philipp Pallitsch, Wolfgang Kleewein

Download Niederösterreichisches Baurecht: Kommentar ...pdf

Read Online Niederösterreichisches Baurecht: Kommentar ...pdf

Niederösterreichisches Baurecht: Kommentar

Wolfgang Pallitsch, Philipp Pallitsch, Wolfgang Kleewein

Niederösterreichisches Baurecht: Kommentar Wolfgang Pallitsch, Philipp Pallitsch, Wolfgang Kleewein

Downloaden und kostenlos lesen Niederösterreichisches Baurecht: Kommentar Wolfgang Pallitsch, Philipp Pallitsch, Wolfgang Kleewein

---

1816 Seiten
Kurzbeschreibung
Neues NÖ Baurecht seit 1.2.2015!

Die Neuordnung des Niederösterreichischen Baurechts mit 1.2.2015 bringt umfassende Änderungen mit sich. Neben einer neuen NÖ BO 2014 und der Neufassung der bautechnischen Bestimmungen durch die NÖ BTV 2014 in Verbindung mit den OIB-Richtlinien 1-6 wurde auch ein neues NÖ ROG 2014 beschlossen.

Mit Gesetzesmaterialien, die zum besseren Verständnis der jeweiligen Bestimmungen beitragen
Übersichtlicher Vergleich der Neuerungen mit der NÖ BauO 1996, der NÖ BTV 1997 und dem NÖ ROG 1976
Praxisbezogene Anmerkungen der Autoren mit weiterführenden Hinweisen
Rechtsprechung der Höchstgerichte zum NÖ Bau- und Raumordnungsrecht bis 1.5.2015 sowie wichtige Entscheidungen zu den Bauordnungen und Raumordnungsgesetzen anderer Bundesländer, soweit für NÖ relevant
Alle wichtigen Nebengesetze und Durchführungsverordnungen

Die Neuerungen im Detail:

NÖ Bauordnung 2014 (NÖ BO 2014)
LGBl 2015/1 idF LGBl 2015/6

Geänderte bzw neue Begriffsbestimmungen
Ausschluss der aufschiebenden Wirkung im Verfahren vor dem Landesverwaltungsgericht
Neuregelungen zur Parteistellung
Änderungen für bewilligungspflichtige, anzeigepflichtige und meldepflichtige Vorhaben
Änderungen zu Antragsbeilagen, Baubewilligung, Ausführungsfristen etc
Stellplatzverpflichtung für Fahrräder, Verpflichtung zur Schaffung von Spielplätzen-Ausgleichsabgaben
Energieeinsparungen und Energieausweis
Emissionsschutz
Bauwich und Höhe von Bauwerken
Anpassung an die NÖ BTV 2014 und das NÖ ROG 2014

NÖ Bautechnikverordnung 2014 (NÖ BTV 2014)
LGBl 2015/4

Gänzliche Neufassung der bautechnischen Bestimmungen
(Teilweise) Umsetzung der OIB-Richtlinien 2011

NÖ Raumordnungsgesetz 2014 (NÖ ROG 2014)
LGBl 2015/3

Landesentwicklungsprogramm und regionale Leitplanung
Neue Funktion des örtlichen Entwicklungskonzepts
Entfall der Wohndichteklassen und Beschränkungen der Wohnnutzung

Neue Regelungen über Handelseinrichtungen
Neue Regelungen über land- und forstwirtschaftliche Grünlandbauten, erhaltenswerte Gebäude im Grünland und Standortabgabe
Übernahme der Bestimmungen zum Bebauungsplan ins NÖ ROG 2014 und Änderungen
Verfahrensrechtliche Neuerungen

Verordnungen zum NÖ Raumordnungsrecht wie

NÖ Planzeichenverordnung
NÖ Verordnung über die Ausführung des Bebauungsplanes
Verordnung über die Bestimmung des äquivalenten Dauerschallpegels bei Baulandwidmungen
NÖ Warengruppen-Verordnung 2009
Sektorales Raumordnungsprogramm über die Windkraftnutzung Über den Autor und weitere Mitwirkende Sen.-Präs. Dr. Wolfgang Pallitsch Senatspräsident beim Verwaltungsgerichtshof im u. a. für Bau- und Raumordnungsfragen zuständigen Senat 06; davor langjähriger Berichter im für das NÖ Bau- und Raumordungsrecht zuständigen Senat 05; Vortragender zu baurechtlichen Themen; Publikationen zum Baurecht, insb. Co-Autor der Kommentare zum Burgenländischen Baurecht und zum Kärntner Baurecht

Dr. Philipp Pallitsch, LL.M., Rechtsanwalt und Partner der öffentlich-rechtlichen Fachkanzlei schwartz huber-medek & partner rechtsanwälte og mit den Tätigkeitsschwerpunkten öffentliches Recht; Beratung sowohl von Kommunen als auch von Unternehmen sowie Privatpersonen in Fragen des Bau-, Raumordnungs- und Vergaberechts; Referent bei öffentlichen und privaten Veranstaltern; zahlreiche Publikationen zum öffentlichen Recht und insb. zum Baurecht; Co-Autor des Kommentars zum Burgenländischen Baurecht

Referent in der Volksanwaltschaft, vor allem mit Bau-, Raumordnungs-, Straßen-, Umwelt- und Gemeinderecht befasst, Lehrtätigkeit an der Universität Graz und an derTU Wien, Mitglied des Beirats der „baurechtlichen blätter“, Veröffentlichungen zum Zivilrecht und Verwaltungsrecht.
Download and Read Online Niederösterreichisches Baurecht: Kommentar Wolfgang Pallitsch, Philipp Pallitsch, Wolfgang Kleewein #9ZBCO3GXY48

Lesen Sie Niederösterreichisches Baurecht: Kommentar von Wolfgang Pallitsch, Philipp Pallitsch, Wolfgang Kleewein für online ebookNiederösterreichisches Baurecht: Kommentar von Wolfgang Pallitsch, Philipp Pallitsch, Wolfgang Kleewein Kostenlose PDF d0wnl0ad, Hörbücher, Bücher zu lesen, gute Bücher zu lesen, billige Bücher, gute Bücher, Online-Bücher, Bücher online, Buchbesprechungen epub, Bücher lesen online, Bücher online zu lesen, Online-Bibliothek, greatbooks zu lesen, PDF Beste Bücher zu lesen, Top-Bücher zu lesen Niederösterreichisches Baurecht: Kommentar von Wolfgang Pallitsch, Philipp Pallitsch, Wolfgang Kleewein Bücher online zu lesen.Online Niederösterreichisches Baurecht: Kommentar von Wolfgang Pallitsch, Philipp Pallitsch, Wolfgang Kleewein ebook PDF herunterladenNiederösterreichisches Baurecht: Kommentar von Wolfgang Pallitsch, Philipp Pallitsch, Wolfgang Kleewein DocNiederösterreichisches Baurecht: Kommentar von Wolfgang Pallitsch, Philipp Pallitsch, Wolfgang Kleewein MobipocketNiederösterreichisches Baurecht: Kommentar von Wolfgang Pallitsch, Philipp Pallitsch, Wolfgang Kleewein EPub